**SCHEDA INFORMATIVA PER MODELLO 730 / MODELLO REDDITI**

* Sono stati percepiti affitti nel 2023 (compilare a pag. 2 prospetto affitti) SI  NO 
* Sono stati acquistati/ereditati/donati/venduti immobili o terreni nell’anno 2023 SI  NO 
* Sono stati stipulati atti di mutuo per acquisto prima casa (compilare “allegato autocertificazione mutuo”); SI  NO 
* Familiari a carico (reddito fino a 2.840,51 euro e per i figli di età non superiore a 24 anni con reddito fino a 4.000 euro) e in che misura percentuale:
* •Coniuge, n. mesi ; Codice Fiscale
  + Primo figlio %; Codice Fiscale
  + Secondo figlio %; Codice Fiscale
  + Terzo figlio %; Codice Fiscale
  + Altro familiare a carico %; Codice Fiscale
* Numero CU 2024 per redditi conseguiti nell’anno 2023
* Oneri detraibili (compilare il file excel fornito e nella scansione suddividere in modo ordinato tra spese mediche, interessi mutuo, spese scolastiche, etc, fornendo tracciabilità del pagamento).
* Oneri deducibili (es. previdenza complementare versata autonomamente, etc..); dettagliare sul file excel
* Sono state rimborsate spese mediche da assicurazioni od enti; SI  NO  (dettagliare sul file excel)

* Indicare l’importo (……………………………) di eventuali spese sanitarie con le seguenti caratteristiche: sostenute negli anni precedenti e rimborsate solo nel 2023 e portate in detrazione nelle precedenti dichiarazioni dei redditi.
* Sono state sostenute spese di ristrutturazione, riqualificazione energetica con bonifici, fatture ed eventuali comunicazioni all’Enea; SI  NO 
* Eventuale destinazione del 8, 5 e 2 per mille: cod. fiscale ente ……………………………………..

cod. fiscale ente …………………………………..

NOME E COGNOME FIRMA DEL CLIENTE

Roma lì.………………..…..

**CLIENTE: ANNO:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CONDUTTORE** | | | **INDIRIZZO IMMOBILE** | **IN CASO DI CEDOLARE SECCA**  **INDICARE:**  **10% o 21%** | **AFFITTO TOTALE**  **INCASSATO NELL’ANNO** | **PERIODO INCASSO**  **DAL …..** |
|  |  |  |  |  |  | **AL…….** |
| **COGNOME** | **NOME** | **COD. FISCALE** |  |  |  |
| **1** |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |  |  |  |
| **8** |  |  |  |  |  |  |  |
| **9** |  |  |  |  |  |  |  |
| **10** |  |  |  |  |  |  |  |
| **11** |  |  |  |  |  |  |  |
| **12** |  |  |  |  |  |  |  |
| **13** |  |  |  |  |  |  |  |
| **14** |  |  |  |  |  |  |  |
| **15** |  |  |  |  |  |  |  |
| **16** |  |  |  |  |  |  |  |
| **17** |  |  |  |  |  |  |  |
| **18** |  |  |  |  |  |  |  |

* per i contratti concessi a canone concordato, il cliente afferma che l’associazione ha comunicato, al Comune di appartenenza, la richiesta delle agevolazioni previste; SI  NO
* Allegare copia dei contratti di affitto stipulati anche in anni precedenti al 2023.

FIRMA DEL CLIENTE